

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI
OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA BANDO PER L'APPALTO DI OPERE DI URBANIZZAZIONE A
SCOMPUTO ONERI NEL COMUNE DI MILANO**

Il Consorzio Trotto, in esecuzione della determina 14/04/2025 intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del I° stralcio funzionale delle opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri di concessione previste dalla Convenzione urbanistica stipulata in data 28 giugno 2023 per l'attuazione del Piano Attuativo obbligatorio "PA7 (Trotto) riguardante l'area di via Piccolomini 2-4 in Comune di Milano, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi degli artt. 35, comma 11 e 36, comma 2, lett. c-bis del D.Lgs. 50/2016.

La presente indagine di mercato, espletata ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023 per garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per l'affidamento di cui sopra.

Il presente avviso non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori di demolizione e ripristini opere di fognatura e polifora ai fini della deviazione della condotta fognaria esistente. Le attività saranno localizzate su due aree differenti per risolvere le interferenze riscontrate con i sottoservizi esistenti.

La prima porzione di deviazione della fognatura sarà realizzata tramite un condotto DN600 in gres e il nuovo tratto avrà una lunghezza totale di 105m. Verrà inoltre realizzato un ramo della polifora multiservizi di progetto posizionata parallelamente al nuovo condotto fognario dove verranno deviati sia i cavi di media tensione sia i cavi di fibra ottica. Tale ramo sarà costituito da 9 tubazioni corrugate per la rete elettrica e 3 tubazioni corrugate per la rete di telecomunicazioni di diametro 160mm.

La seconda porzione di deviazione della fognatura sarà realizzata tramite un condotto DN1000 in calcestruzzo armato vibrocompresso e il nuovo tratto avrà una lunghezza totale di 307m.

Tali opere costituiscono il I° Stralcio funzionale delle opere di urbanizzazione primaria previste dalla Convenzione Urbanistica.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n.50/2016.

Le opere dovranno essere ultimate entro 90 giorni dalla data di consegna dei lavori, indicativamente prevista entro il 20.07.2025.

Le opere realizzate saranno soggette a collaudo in corso d'opera ai sensi dell'art. 11.1 della Convenzione Urbanistica.

Ai fini della presentazione dell'offerta sarà richiesto, a pena di esclusione, il preventivo sopralluogo sulle aree oggetto di intervento da effettuarsi con le modalità che saranno successivamente indicate nella Lettera d'Invito.

2. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è stimato in **€ 641.801,90** di cui € 27.802,30 per costi della sicurezza, oltre IVA; i costi della sicurezza non sono soggetti a ribasso.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale: assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coerenti con l'oggetto dell'appalto;
- c) Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:

CATEGORIE LAVORI	Classifica ed importi
OG.3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE...	I
Demolizioni e ripristini Opere di Fognatura	157.224,16 €
Demolizioni e ripristini Polifora	23.645,62 €
OG.6 - ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	II
Fognatura nera	399.354,10 €
OG.10 - IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA	I
Polifora	33.775,72 €

IMPORTO TOTALE LAVORI (soggetti a ribasso)	613.999,60 €
--	--------------

COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	27.802,30 €
--	-------------

IMPORTO TOTALE APPALTO	641.801,90 €
------------------------	--------------

Categoria prevalente	OG6 class II
----------------------	--------------

Categorie scorporabili	OG3 class I OG10 class I
------------------------	-----------------------------

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura negoziata sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire esclusivamente all'indirizzo PEC del Consorzio **consorzioextrotto@pec.it** entro e non **oltre le ore 12.00 del giorno 09/05/2025.**

La manifestazione dovrà essere presentata utilizzando preferibilmente l'apposito modello predisposto dal Consorzio allegato al presente avviso, firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante.

6. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante.

Il RUP è l'ing. Michele D'Alessandro, contattabile all'indirizzo email md@mobilita.it o al numero 335.1371950

Milano 27/04/2025

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Michele D'Alessandro

Si allega:

1. Modello domanda di invito