

## Comunicato stampa

3 maggio 2023

Per ulteriori informazioni:  
Cristina Fossati, Image Building  
Laura Filosi, Image Building  
+39 0289011300  
trotto@imagebuilding.it

### **Hines insieme a Legambiente per contribuire alla rigenerazione urbana con progetti di innovazione sociale**

*Le scuole al centro del progetto “Rigeneriamo il futuro” che coinvolge circa 250 studenti nel Comune di Milano e terminerà con la tappa milanese della campagna “Ecolimpiadi” organizzata da Legambiente a livello nazionale*

**Milano** – È un accordo innovativo per l’industria immobiliare italiana quello che Hines, società globale di investimento, sviluppo e gestione immobiliare, stringe con Legambiente, la più importante associazione ambientalista italiana. Una collaborazione strategica di lungo termine che permetterà l’attivazione di importanti sinergie tra Hines e Legambiente, con l’obiettivo di rafforzare il loro impegno reciproco nella promozione di progetti di innovazione sociale sul territorio, volti a stimolare la partecipazione della comunità agli interventi di rigenerazione urbana ed educare al senso civico i più giovani.

La prima iniziativa “Rigeneriamo il futuro”, co-progettata da Hines e Legambiente, interesserà gli alunni della scuola primaria che abitano nel Municipio 7, dove Hines è impegnata in qualità di investitore e sviluppatore nel progetto di rigenerazione urbana dell’area Ex Trotto. Un programma didattico incentrato sulla conoscenza, valorizzazione e rigenerazione dell’ambiente urbano circostante, che guiderà circa 250 studenti in un percorso di esplorazione del territorio in cui vivono e nell’attività di co-progettazione di un nuovo spazio pubblico che Hines si impegna a sviluppare nel loro quartiere. I laboratori scolastici avviati nel mese di marzo, curati dagli educatori di “Legambiente Scuola e Formazione”, sono dedicati, non solo a temi chiave come la rigenerazione dello spazio urbano e le progettazioni di recupero, ma anche allo sviluppo di una maggior coscienza civica nei ragazzi e nelle loro famiglie. Il programma di attività si concluderà in occasione della tappa di Milano della campagna “Ecolimpiadi” promossa da Legambiente a livello nazionale che toccherà le città di Napoli, Bari e Roma.

**Mario Abbadessa, senior managing director & country head di Hines Italy** ha commentato: “L’attivazione di sinergie innovative, tra le diverse realtà che operano sui territori dove siamo oggi impegnati con progetti di sviluppo urbano è uno dei pilastri del modello di rigenerazione urbana promosso da Hines. In quest’ottica, l’accordo con Legambiente ci permette di rafforzare la nostra missione di favorire la creazione di comunità più consapevoli, eque ed inclusive, nella convinzione che questo sia un punto di partenza imprescindibile per raggiungere l’obiettivo di una reale rigenerazione del territorio. Una collaborazione strategica di lungo termine che rappresenta un importante riconoscimento dell’attenzione che Hines riserva all’impatto sociale dei suoi interventi di sviluppo urbano, che hanno l’ambizione di creare valore all’interno delle comunità”.

**Giorgio Zampetti, direttore generale di Legambiente** ha dichiarato: “La sinergia tra Legambiente e Hines nasce dalla condivisione di valori che tengono insieme la rigenerazione urbana con il coinvolgimento dei cittadini, consapevoli che rappresenti un’opportunità non solo ambientale ma anche per migliorare la qualità della vita e delle comunità. L’obiettivo è mettere al centro le giovani generazioni, offrendo loro percorsi educativi e coinvolgendoli in attività di monitoraggio scientifico e di *citizen science*, per la conoscenza del proprio municipio. Conoscere per agire e diventare sempre più attente “sentinelle” della tutela dell’ambiente e della biodiversità, ma anche della comunità. Oggi siamo in piena emergenza climatica ed è fondamentale l’azione dei governi con politiche ambiziose e puntuali, ma al tempo stesso è di estrema importanza formare e informare sempre di più i cittadini, a partire proprio dai giovanissimi”.

## **Hines**

Hines è una società globale di investimento, sviluppo e gestione immobiliare, fondata nel 1957 da Gerald D. Hines, oggi presente in 30 Paesi. Hines ha un portafoglio di circa \$93,9<sup>1</sup> miliardi di asset ad alto rendimento nei segmenti residenziale, logistica, uffici, retail e mixed-use. I team locali di Hines forniscono servizi di property management a 685 proprietà, per un totale pari a oltre 20.1 milioni di metri quadrati. Hines è impegnata a raggiungere l’obiettivo di azzerare le emissioni di carbonio entro il 2040, senza ricorrere a strumenti di compensazione. Per saperne di più su Hines, visita il sito [www.hines.com](http://www.hines.com) e segui @Hines sui social media.

<sup>1</sup>AUM include sia AUM dell’organizzazione globale Hines che AUM RIA al 31 dicembre 2022

## **Legambiente**

Legambiente è un’associazione senza fini di lucro, fatta di cittadini e cittadine che hanno a cuore la tutela dell’ambiente in tutte le sue forme, la qualità della vita, una società più equa, giusta e solidale. L’associazione ambientalista più diffusa in Italia, un grande movimento apartitico fatto di

persone che, attraverso il volontariato e la partecipazione diretta, si fanno promotrici del cambiamento per un futuro migliore. Legambiente ha fondato la sua missione dell'ambientalismo scientifico, raccogliendo migliaia di dati sul nostro ecosistema, che sono alla base di ogni denuncia e proposta. Da 42 anni si batte per un mondo migliore, combattendo contro l'inquinamento, l'illegalità e l'ingiustizia per la bellezza, la tutela, una migliore qualità della vita. Info: <https://www.legambiente.it/>